

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Alueellinen jätehuoltolautakunta, § 6, 10.02.2021**  
**Alueellinen jätehuoltolautakunta, § 62, 11.12.2019**

**§ 6**

**Alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa 1.4.2021 alkaen**

TRE:5826/02.04.03/2019

**Alueellinen jätehuoltolautakunta, 10.02.2021, § 6**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anu Toppila

**Valmistelijan yhteystiedot**

Jätehuoltoinsinööri Anu Toppila, puh. 040 806 3362, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Anu Toppila, Jätehuoltoinsinööri

**Päätösehdotus**

Liitteenä 1 oleva alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa hyväksytään käyttöön otettavaksi toimialueella.

Taksa tulee voimaan 1.4.2021 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Alueellisen jätehuoltolautakunnan 12.12.2018 § 48 hyväksymä kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen jätetaksa kumotaan.

**Perustelut**

*Yleistä jätetaksasta*

Jätelain (646/2011) 78 §:n mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätmaksuilla katetaan kaikki kustannukset, joita aiheutuu lakisääteisen kuntavastuullisen jätehuollon toteuttamisesta (esim. jätteiden kuljetus, käsittely ja hyötykäyttö, neuvonta, tiedotus ja valistus, jätehuollon kehittäminen ja investointeihin varautuminen). Jätmaksuilla katetaan myös lakisääteisten jätehuollon viranomaistehtävien hoitaminen.

Jätelain luvussa 9 säädetään jätemaksun ja sen perustana olevan jätetaksan laadinnasta. Jätetaksa on asiakirja, joka sisältää luettelon käytössä olevista jätemaksuista ja niiden laskentaperusteista yksikköhintoineen. Kunnassa on oltava voimassa oleva jätetaksa, jotta julkisoikeudellista jätemaksua voidaan periä. Jätetaksan mukaisten

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

maksujen on vastattava kunnan tarjoamaa jätehuollon palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Jätetaksa koskee Tampereen Vuoreksen putkikeräysjärjestelmällä kerättäviä asumisen ja julkisen hallinto- ja palvelutoiminnan jätteitä. Taksa ei koske muuta kunnan ensisijaiselle ja toissijaiselle jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvia jätteitä sekä saostus- ja umpisäiliölietteitä, joille on omat taksansa.

Jätetaksa päätetään ilman arvonlisäveroa. Esityksessä jätetaksaksi yksikköhinnoille esitetään myös arvonlisäverollinen yksikköhinta pyöristettynä likiarvona.

#### *Jätetaksan valmistelu ja esityksestä jätetyt mielipiteet*

Jätehuoltolautakunta päätti 11.12.2019 (§ 62) asettaa jätetaksaesityksen julkisesti nähtäville. Lisäksi asianosaisille varattiin mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta hallintolain 41 §:n mukaisesti.

Jätetaksaesityksestä jätettiin kuulutusajan päättymiseen mennessä 25 mielipidettä. Vuoreksen alueen alle 15 asuinhuoneiston taloyhtiöt jättivät esityksestä yhteensä 8 mielipidettä ja loput 17 mielipidettä jätettiin alueen pienkiinteistöasiakkaiden toimesta. Mielipiteet on käyty kokonaisuudessaan läpi jätehuoltolautakunnan kokouksessa 5.2.2020, minkä lisäksi ne on myös esitetty liitteessä 2.

Esitettyä muutosta alle 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaille lisätystä uudesta jätetaksaluokasta pidetään osassa mielipiteistä oikean suuntaisena, koska jätemaksu on aiemmin ollut etenkin pienille asunto-osakeyhtiöille suhteettoman suuri. Uuden taksaesityksen katsotaan korjaavan tätä epäkohtaa sekä parantavan pienkiinteistöasiakkaiden ja pienten taloyhtiöiden välillä ollutta jätemaksujen epäsuhtaa.

Monen taloyhtiön mielipiteissä kuitenkin edelleen katsotaan, ettei uuden jätemaksuluokan lisääminen taksaan ratkaise riittävällä tavalla taloyhtiöille määräytyvän jätemaksun epäkohtia. Suurimpana epäkohtana nähdään edelleen jätemaksun määräytyminen asemakaavassa kaavoitetun kerrosneliömetrimäärän perusteella. Pääosassa mielipiteistä katsotaan, että jätemaksujen tulisi määräytyä joko rakennettujen kerrosneliömetrimäärien tai kiinteistön asukasmäärän perusteella.

Pienikiinteistöasiakkaalle esitettyä kiinteän vuosimaksun korotusta vastustettiin kaikissa pienikiinteistöasiakkaiden toimesta jätetyissä mielipiteissä. Esitetty hinnankorotus nähtiin kohtuuttomana ja sen katsottiin rikkovan yhdenvertaisuuden periaatetta sekä asettavan Vuoreksen asukkaat eriarvoiseen asemaan putkikeräysjärjestelmän korkeampien jätemaksujen vuoksi. Mielipiteissä tuotiin myös esille, että Tampereen kaupungin ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n tulisi kantaa rahoitusvastuu putkijärjestelmän investoinnista, eikä tästä aiheutuneita

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

kustannuksia tulisi asettaa alueen asukkaiden maksettaviksi. Mielenpitoissa tuotiin myös edelleen esille, ettei jätetaksaa nykyisellään kannusta jätteen määrän tai haitallisuuden vähentämiseen eikä maksujen korotukset ole palvelutason tai ympäristö- ja turvallisuushyötyjen näkökulmasta perusteltuja.

Mielenpitoissa on lisäksi tuotu esille useita asioita mm. putkijärjestelmän toimivuuteen, järjestelmän syöttöluukkujen sijoitteluun sekä alueen ekopisteiden siisteyteen ja sijaintiin liittyen.

Vastine jätetaksaesityksestä jätettyihin mielenpitoisiin on esitetty liitteessä 3.

Putkikeräysjärjestelmän jätetaksaa ei ole tuettu muiden Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n asiakkaiden jätemaksuilla tai muun toiminnan tuloilla, vaan kaikki järjestelmän aiheuttamat kustannukset on peritty alueen asukkailta. Alueen kaavoitus on kuitenkin toteutunut jossain määrin yleissuunnitelmasta poiketen, alueen rakentuminen on tapahtunut alun perin suunniteltua hitaammin, eikä Lempäälän puolta Vuoreksesta ole vielä päästy rakentamaan. Myös järjestelmän toteutus on jossain määrin eronnut alkuperäisistä toteutus- ja taloussuunnitelmista.

Kaikki edellä mainitut seikat aiheuttavat rahoitushaasteita alueen putkikeräysjärjestelmälle ja luovat painetta jätemaksujen korottamiselle, mikäli noudatettaisiin alkuperäistä periaatetta siitä, että järjestelmä rahoitettaisiin ainoastaan alueen liityntä- ja jätemaksuilla. Tämän vuoksi jätehuoltolautakunta on viestinyt Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle ja jäteyhtiön omistajakunnille huolensa alueen jätemaksujen kehityksestä. Lautakunta on mm. pyytänyt jäteyhtiön hallitusta esittämään ratkaisuja kohtuullisen ja tasapuolisen jätetaksan varmistamiseksi Vuoreksen alueelle. Vaikka jätehuoltolautakunta päättää jätetaksasta, Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n toimiva johto ja yhtiön hallitus päättävät yhtiön taloudesta ja investoinneista, eikä lautakunnalla ole niihin mitään toimivaltaa.

#### *Mielenpitojen perusteella tehdyt muutokset taksaesitykseen*

Jätehuoltolautakunta katsoo, että alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksaan ei ole tässä vaiheessa perusteita esittää kuin indeksikorotukset. Jätehuoltolautakunta katsoo, että haasteen taloudellinen suuruus ja järjestelmän luonne ensimmäisenä jätteen putkikeräysjärjestelmän tutkimus- ja kehityshankkeena Pirkanmaalla puoltaisivat sitä, että alueen asukkaat eivät ainoastaan vastaisi järjestelmän rahoittamisesta. Myös Ranta-Tampellan putkikeräysjärjestelmän käyttöönoton vaikutukset alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksaan on syytä tarkastella ennen esitetyistä korotuksista päättämistä.

Edellä mainitun perusteella alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksaan esitetyjä hinnankorotuksia on kohtuullistettu. Jätetaksaan esitetään indeksikorotuksia perusmaksun, seka- ja biojätteen käsittelyn,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

kuljetuksen ja putkijärjestelmän ylläpidon osalta. Voimassa oleva alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa 1.1.2019 alkaen on hyväksytty jätehuoltolautakunnassa vuonna 2018, joten taksaan on tehtävä indeksikorotukset vuosien 2020 ja 2021 osalta. Taksaan esitettävät indeksikorotukset vastaavat vuoden 2021 kunnan ensisijaisen vastuun jätetaksaan esitettyjä hinnankorotuksia, jotka jätehuoltolautakunta hyväksyi 9.12.2020 (§ 47).

Indeksikorotukset kohdentuvat eri asiakasryhmiin eri tavoin. Pienkiinteistöjen osalta tämä tarkoittaa, että pientalojen vuosimaksuksi esitetään 279,00 € (sis. alv 24 %) aiemmin esitetyn 359,60 euron sijaan. Voimassa olevassa jätetaksassa, joka on hyväksytty vuonna 2018, pienkiinteistöjen vuosimaksu on ollut 227,10 € (sis. alv 24 %). Vuosimaksun esitetään nousevan 51,90 €, mutta korotus ei kuitenkaan toteudu vielä tänä vuonna täysimääräisenä, koska jätetaksan esitetään astuvan voimaan vasta 1.4.2021 alkaen. Putkikeräysjärjestelmän palvelutasoon nähden esitettyä korotusta voidaan pitää kohtuullisena. Esimerkiksi muualla Tampereella ainoastaan seka- ja biojätteen keräyksen piirissä olevien pientalojen vuosittaiset jätehuollon kustannukset vuonna 2021 ovat 255 € (sis. alv 24 %).

Koska putkikeräysjärjestelmän jätetaksaan esitettyjä korotusesityksiä on kuulutusajan jälkeen kohtuullistettu pienkiinteistöjen osalta, jätetaksaesitystä on muutettu myös enintään 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaiden jätemaksun määräytymisen osalta. Jätetaksassa esitetään nyt, että enintään 15 asuinhuoneiston kiinteistön jätemaksu määräytyisi asuinhuoneistojen lukumäärän mukaan. Jätemaksu olisi pienkiinteistöjen vuosimaksun suuruinen per asuinhuoneisto kiinteistöllä. Esitetty muutos laskee pääosan enintään 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaiden jätemaksuja. Hinnat laskevat keskimäärin 810 € vuoden 2020 jätemaksuihin verrattuna. Erityisen suurta hintojen lasku on niiden taloyhtiöiden kohdalla, jotka ovat jättäneet merkittävän osan rakennusoikeudestaan käyttämättä. 27 tarkastellusta taloyhtiöstä kolmen taloyhtiön jätemaksut nousevat esitetyn muutoksen johdosta. Hinnan nousu on näillä taloyhtiöillä 530-1 700 € välillä, mutta korotus ei kuitenkaan toteudu vielä tänä vuonna täysimääräisenä, koska jätetaksan esitetään astuvan voimaan vasta 1.4.2021 alkaen. Huoneistoa kohden hinnankorotukset ovat kuitenkin vähäisempiä, ollen 38 eurosta 132 euroon vuodessa taloyhtiöstä ja huoneistojen lukumäärästä riippuen.

Jätemaksun määräytyminen kerrosalaperusteisesti on aiheuttanut enintään 15 asuinhuoneiston kiinteistöille selkeästi korkeammat keskimääräiset huoneistokohtaiset jätemaksut kuin pienkiinteistöillä tai yli 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkailta. Edellä esitetyn jätemaksun määräytymisperusteen muuttamisen myötä pienten taloyhtiöiden huoneistokohtainen jätemaksu ei enää nouse korkeammaksi kuin pienkiinteistöjen maksu, eikä se näin ollen aiheuta epäsuhtaa eri asiakasryhmien välille kuten kerrosalaperusteinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

jätetaksan määrätymisperuste on aiheuttanut. Näin pystytään myös kohtuullistamaan pienempien asunto-osakeyhtiöiden jätetaksuja, ottaen huomioon rakennusoikeuden käyttämättä jättämisen yleisyyden ko. asiakasryhmässä.

Yli 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaiden ja kiinteistöjen, joilla on muita jätelain 32 §:n mukaisia toimintoja, jätetaksan esitetään edelleen määrättyvän kerrosalaperusteisesti. Jätetaksuun esitettyä korotusta on kuulutusajan jälkeen kuitenkin kohtuullistettu. Uudeksi jätetaksaksi esitetään 3,00 €/ asemakaavan mukainen k-m<sup>2</sup>/ vuosi aiemmin esitetyn 3,24 € sijaan (sis. alv 24 %). Voimassa olevassa jätetaksassa jätetaksu on 2,81 €/ asemakaavan mukainen k-m<sup>2</sup>/ vuosi, joten korotus on 6,8 %. Euromääräinen korotus on keskimäärin 508 € vuodessa asemakaavassa kaavoitetusta kerrosalaneliömetrimäärästä riippuen. Huoneistoa kohden muutokset ovat kuitenkin vähäisempiä, ollen keskimäärin 12 € vuodessa. Vaikka yli 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaiden jätetaksu määräytyy edelleen kerrosalaperusteisesti muista asiakasryhmistä poiketen, ei tämä kuitenkaan aseta eri asiakasryhmiä toisistaan poikkeavaan asemaan. Kerrosalaperusteinen jätetaksu yli 15 asuinhuoneiston kiinteistöillä on keskimäärin 194 €/ huoneisto.

Edellä esitetyin muutoksin päivitetty alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa on liitteessä 1. Liitteessä 4 on esitetty hinnoittelumuutokset voimassa olevaan jätetaksaan nähden.

#### *Maksumuistutukset ja jätetaksan voimaantulo*

Jätelaki säätelee jätetaksuja koskevien maksumuistutusten käsittelyä. Jätehuoltoviranomainen voi jätelain 81 §:n mukaisesti kohtuullistaa jätetaksua, mikäli taksan mukaista maksua on pidettävä kohtuuttoman suurena tai pienenä. Maksuvelvollisella on oikeus tehdä 14 päivän kuluessa jätelaskun saamisesta kirjallinen muistutus asiasta kunnan jätehuoltoviranomaiselle.

Jätetaksaa esitetään astuvaksi voimaan 1.4.2021, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta. Taksa on voimassa toistaiseksi, kunnes eri päätöksellä toisin määrätään.

#### **Tiedoksi**

Toimialueen kunnat, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, kuulutus

#### Liitteet

- 1 Liite 1 Alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa 1.4.2021 alkaen
  - 2 Liite 2 Jätetaksasta jätetyt mielipiteet
  - 3 Liite 4 Jätetaksan hinnoittelumuutokset
  - 4 Liite 3 Vastine jätetaksasta jätettyihin mielipiteisiin
-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Anu Toppila ANUTOP

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Anu Toppila ANUTOP

### **Päätösehdotus oli**

Alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa 1.4.2020 alkaen asetetaan julkisesti nähtäville 18.12.2019-16.1.2020 Tampereen kaupungin viralliselle ilmoitustaululle.

Asianosaisille varataan mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta hallintolain 41 §:n mukaisesti 16.1.2020 mennessä.

### **Perustelut**

#### Jätelain vaatimukset kunnan jätemaksulle

Jätelain (646/2011) 78 §:n mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätetuilla katetaan kaikki kustannukset, joita aiheutuu lakisääteisen kuntavastuullisen jätehuollon toteuttamisesta (esim. jätteiden kuljetus, käsittely ja hyötykäyttö, neuvonta, tiedotus ja valistus, jätehuollon kehittäminen ja investointeihin varautuminen). Jätetuilla katetaan myös lakisääteisten jätehuollon viranomaistehtävien hoitaminen.

Jätelain luvussa 9 säädetään jätemaksun ja sen perustana olevan jätetaksan laadinnasta. Jätetaksa on asiakirja, joka sisältää luettelon käytössä olevista jätemaksuista ja niiden laskentaperusteista yksikköhintoineen. Kunnassa on oltava voimassa oleva jätetaksa, jotta julkisoikeudellista jätemaksua voidaan periä. Jätetaksan mukaisten maksujen on vastattava kunnan tarjoamaa jätehuollon palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Jätetaksa koskee Tampereen Vuoreksen putkikeräysjärjestelmällä kerättäviä asumisen ja julkisen hallinto- ja palvelutoiminnan jätteitä. Taksa ei koske muuta kunnan ensisijaiselle ja toissijaiselle jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvia jätteitä sekä saostus- ja umpisäiliölietteitä, joille on omat taksansa.

Jätetaksa päätetään ilman arvonlisäveroa. Esityksessä jätetaksaksi yksikköhinnoille esitetään myös arvonlisäverollinen yksikköhinta pyöristettynä likiarvona.

#### Jätetaksan valmistelu ja päätöksenteko

Vuoden 2019 jätetaksan hyväksymisen (12.12.2018 § 48) yhteydessä alueellinen jätehuoltolautakunta edellytti, että vuoden 2020 jätetaksan valmistelua varten käynnistetään Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n kanssa Vuoreksen putkikeräysjärjestelmän jätetaksan kokonaistarkastelu.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Tarkastelussa jätemaksujen määräytymisen perusteita ja palvelun kustannusten jakautumista asiakasryhmittäin tuli tarkastella yksityiskohtaisesti. Tarkastelun käynnistäminen liittyi Vuoreksen putkikeräysjärjestelmän taloudellisiin haasteisiin sekä havaittuihin epäkohtiin suurkiinteistöasiakkaiden ja pienikiinteistöasiakkaiden jätemaksujen välillä. Taksan valmistelua varten toteutettu tarkastelu on esitetty liitteessä 2.

Lisäksi jätetaksan valmistelua varten kunnallinen jäteyhtiö, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, on tehnyt laskelmat putkikeräysjärjestelmällä järjestettävien jätehuoltopalvelujen kustannuksista ja niiden perusteista. Pirkanmaan Jätehuolto Oy on toimittanut jätehuoltolautakunnalle 16.9.2019 päivätyllä kirjeellään alueellisen putkikeräysjärjestelmän tulevan jätetaksan valmisteluaineiston. Valmisteluaineistoa on päivitetty 19.9.2019. Lisäksi putkikeräysjärjestelmän tämän hetkistä taloudellista tilannetta ja tulevaisuutta on selvitetty Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n toimittamassa muistiossa, joka on esitetty liitteessä 4. Muistio on salassa pidettävä viranomaisen toiminnan julkisuutta säätelevän lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin kohdan 20 perusteella.

Syksyn aikana Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n omistajakunnat ovat myös keskustelleet alueellisen putkikeräysjärjestelmän rahoitus- ja lainajärjestelyistä tulevaisuudessa.

Käsittelyssä on nyt esitys jätemaksutaksaksi 1.4.2020 alkaen (Liite 1). Jätetaksaa esitetään astuvaksi voimaan, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta.

Jätelain 79 §:n mukaan kuntalaisille ja muille asianosaisille on varattava vaikutusmahdollisuus asiaan hallintolain 41 §:n mukaisesti ennen jätetaksan hyväksymistä. Vaikutusmahdollisuuksien varaamisen ja mahdollisten muutosten jälkeen jätetaksa tuodaan hyväksyttäväksi jätehuoltolautakunnalle.

Jätehuoltolautakunta voi jätelain sallimissa puitteissa määritellä maksupolitiikan ja maksujen nimikkeet, kohteet ja suuruuden. Lautakunta ei voi kuitenkaan hyväksyä laillisesti taksaa, jolla ei katettaisi kunnallisen jäteyhtiön toimintaa jätelain edellyttämällä tavalla. Jäteyhtiö toimii tehdyn osakassopimuksen mukaisesti omakustannusperiaatteella, eli kaikki kustannukset katetaan jätemaksuilla.

#### Jätetaksan rakenne ja merkittävimmät muutokset jätetaksaan

Alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa on aiemmin sisällytynyt kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvien jätehuoltopalvelujen jätetaksaan. Vuodelle 2020 alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksa on eriytetty omaksi kokonaisuudekseen, joten kyseessä on ensimmäinen kerta, kun alueelliselle putkikeräysjärjestelmälle laaditaan oma, erillinen jätetaksansa.

Putkikeräysjärjestelmän jätemaksu on ns. kokonaisjätemaksu, joka sisältää kuntavastuullisen jätehuollon järjestämisen ja toteutuksen kaikki

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

jätelain mukaiset kustannukset, jotka muodostuvat jätteen keräyksestä, kuljetuksesta ja käsittelystä sekä tiedotuksesta, neuvonnasta, hallinnosta ja jätehuoltoviranomaisen toiminnasta. Jättemaksu koostuu perusmaksuosuudesta sekä jätteen kuljetuksesta, käsittelystä sekä putkikeräysjärjestelmän ylläpidosta.

Ottaen huomioon liitteessä 2 esitetyt kokonaistarkastelun tulokset, Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n esittämän valmisteluaineiston sekä putkikeräysjärjestelmän tilannetta selvittävän liitteenä 4 olevan muistion, vuoden 2020 jätetaksaan esitetään seuraavia muutoksia:

Pienkiinteistöasiakkaiden jättemaksuja esitetään nostettavaksi siten, että kiinteäksi vuosimaksuksi esitetään 290 € (alv 0 %). Arvonlisäveron sisältävä hinta on 359,60 €. Vuoden 2019 jätetaksassa pienkiinteistöasiakkaalta on peritty kiinteää, huoneistojen lukumäärään perustuvaa vuosimaksua, joka on ollut 227,10 €/v/ huoneisto (alv 24 %). Pienkiinteistöasiakkaan jättemaksun euromääräiseksi korotukseksi esitetään 132,50 €. Prosentuaalinen korotus olisi 58,3 %.

Pientalojen vuosimaksua on korotettava, koska aikaisemmin jättemaksun määräytyminen on perustunut liian alhaisiin arvioihin alueen omakotitalojen keskimääräisestä neliömäärästä ja asukasmäärästä. Korotusesityksellä pyritään korjaamaan myös jättemaksujen epäsuhtaa pienkiinteistöasiakkaiden ja suurkiinteistöasiakkaiden välillä. Myös palvelutason näkökulmasta korotus on perusteltu. Vuoreksen alueen pienkiinteistöjen vuosittaiset jättemaksukustannukset ovat olleet palvelutasoon nähden noin 28 % edullisempia kuin muualla Tampereella.

Suurkiinteistöasiakkaiden jättemaksun määräytymiseen esitetään myös muutosta. Vuoden 2020 jätetaksaan esitetään lisättäväksi uusi jättemaksuluokka enintään 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaille. Jättemaksuksi vuoden 2020 jätetaksaan esitetään 2,10 €/ asemakaavan mukainen k-m<sup>2</sup>/ vuosi (alv 0 %). Arvonlisäverollinen hinta on 2,60 €. Uuden jättemaksuluokan tuominen jätetaksaan on tarpeen, jotta jättemaksukustannusten kohtuullisuudesta voidaan varmistua myös pienten asunto-osakeyhtiömuotoisten taloyhtiöiden kohdalla. Uuden maksuluokan lisäämisen myötä enintään 15 asuinhuoneiston asunto-osakeyhtiöiden jättemaksut laskevat keskimäärin 241 € vuodessa.

Yli 15 asuinhuoneiston suurkiinteistöasiakkaiden ja kiinteistöjen, joilla on muita jätelain 32 §:n mukaisia toimintoja, jättemaksuihin esitetään 13,8 % korotusta vuoden 2020 jätetaksaan. Jättemaksuksi esitetään 2,61 €/ asemakaavan mukainen k-m<sup>2</sup>/ vuosi (alv 0 %). Arvonlisäverollinen hinta on 3,24 €. Euromääräinen korotus on noin 430-2 580 € vuodessa asemakaavassa kaavoitetusta kerrosalaneliömetrimäärästä riippuen. Huoneistoa kohden muutokset ovat kuitenkin vähäisempiä ollen keskimäärin 27 € vuodessa.

Korotuspaineet johtuvat Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n mukaan mm. Vuoreksen alueen rakentumisesta. Tarkempia syitä maksukorotuksille on



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

eritelty Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n toimittamassa muistiossa liitteessä 4. Jättemaksujen korotukset on pienikiinteistöjen ohella ohjattu yli 15 asuinhuoneiston suurikiinteistöasiakkaille, koska tässä asiakasryhmässä maksukorotusten vaikutukset jäävät huoneistoa kohden vähäisimmiksi.

Liitteessä 2 on perusteltu yksityiskohtaisemmin esitettyjä muutoksia tulevaan jätetaksaan. Liitteessä 3 on puolestaan esitetty jätetaksaesityksen hinnoittelumuutokset verrattuna vuoden 2019 jätetaksaan.

#### Jätetaksan ohjaavuus etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon

Jätetaksalla pyritään jätelain 78 §:n mukaisesti kannustamaan etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon. Ympäristöministeriön Jätelakioppaan mukaan eri jätelajien jätehuollosta perittäviä maksuja voidaan porrastaa niin, että kierrätettävistä jätteistä peritään suhteessa pienempää maksua kuin energiana hyödynnettävistä jätteistä. Jättemaksujen on kuitenkin kokonaisuudessaan katettava jätteen tuottajien aiheuttamat kustannukset.

Biojätehuollon kustannuksia esitetään edelleen tuettavaksi jätetaksassa. Biojätehuollon tuki sisällytetään täysimääräisesti sekajätteen jätetaksan perusmaksuosuuteen sekä toiminnan katteeseen. Laskennallisesti biojätteen käsittelyä tuetaan sekajätteen jätetaksan perusmaksuosuudella 27 €/t.

#### **Tiedoksi**

Pirkanmaan Jätehuolto Oy, kuulutus

#### Liitteet

- 1 Liite 1 Esitys putkikeräyksen jättemaksutaksaksi 1.4.2020 alkaen
- 2 Liite 2 Alueellisen putkikeräysjärjestelmän jätetaksan kokonaistarkastelu
- 3 Liite 3 Jätetaksaesityksen hinnoittelumuutokset
- 4 Liite 5 Kuulutus jätetaksaesityksestä

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi 16.2.2021 kaupungin internetsivuille [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköpostilla 16.2.2021

#### **Muutoksenhakuviranomainen**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere  
16.02.2021

Jonna Koivumäki  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Kunnallisvalitus

§6

### Kunnallisvalitusohje

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa muutosta hakea myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava  
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero  
- päätös, johon haetaan muutosta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.